

ra Municipal de Natalând

PORTARIA Nº 1.214, DE 2 DE AGOSTO DE 2023.

And the second section of the second of the
PUBLICADO EM 2/8/23
Section of the Party of the Par
No (a) mura & P. m. Data
Pormain distre
Devendo ser retirado em
2 19 123
Viex on Vale
ASSINATURA
CPF: 119.637.076.13

Institui Grupo de Trabalho destinado à realização de estudos e elaboração de proposta de regulamentação do parcelamento de solo de imóvel rural, para fins urbanos, localizado fora da Zona Urbana do Município de Natalândia, destinado à formação de sítios de recreio e sobre a regularização dos chacreamentos clandestinos ou irregulares.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE NATALÂNDIA, Estado de Minas Gerais, no uso das atribuições que lhe conferem o artigo 76, XIII, da Lei Orgânica Municipal, e na forma o artigo 120, III, b, do mesmo Diploma Legal,

CONSIDERANDO a manifestação de interesse de particulares no parcelamento de imóveis rurais, localizados fora da zona urbana, com a finalidade de instituir sítios de recreio; e

CONSIDERANDO que o Município de Natalândia não conta com legislação que possibilite o parcelamento de solo para a instituição de áreas destinadas ao lazer e à edificação de unidades de habitação unifamiliar em unidades autônomas de propriedade exclusiva dos adquirentes, em área rural com chacreamento sem fins de exploração agropecuária, extrativa vegetal ou agroindustrial,

RESOLVE:

Art. 1º Instituir Grupo de Trabalho destinado à realização de estudos e elaboração de proposta de regulamentação do parcelamento de solo de imóvel rural, para fins urbanos, localizado fora da Zona Urbana do Município de Natalândia, destinado à formação de sítios de recreio e sobre a eventual regularização dos chacreamentos clandestinos ou irregulares.

Art. 2º São atribuições do Grupo de Trabalho:

I - realizar estudos necessários à instituição de diretrizes que possibilitem o parcelamento do solo de imóvel rural para fins urbanos para a implantação de empreendimentos de chacreamento no Município de Natalândia; e

 II – sugerir proposta de regulamentação e de procedimentos visando a elaboração de norma jurídica que possibilite o parcelamento do solo com a finalidade de instituir sítios de recreio.

GERALDO MAGELA GOMES:03660848 Dados: 2023.08.02

Assinado de forma digita por GERALDO MAGELA 07:33:34 -03'00

nal de Natalâ

Art. 3º Integram o Grupo de Trabalho:

- I Juliendy Pivovar, representando a Procuradoria-Geral do município, que o coordenará;
- II Leandro dos Reis Marques, representando a Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável:
 - III Ivanilda Pereira da Silva, representando a Secretaria Municipal da Fazenda;
- IV Antônio Marques Batista, representando a Secretaria Municipal de Obras e Servicos Urbanos; e
- V Thiago Couto Ribeiro, representando a Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos e;
- VI Getúlio Ivan Pereira Nunes da Rocha, representando a Secretaria Municipal de Agricultura, Pecuária e Abastecimento.
- Art. 4º Os encontros do Grupo de Trabalho ocorrerão, prioritariamente, por meio presencial, admitida, entretanto, a realização de reuniões virtuais.

Parágrafo único. Todos os encontros e reuniões do Grupo de Trabalho, ainda que realizados virtualmente, serão registros em ata, elaborada por um de seus membros ou por servidor indicado para auxiliá-los.

Art. 5° O Grupo de Trabalho encerrará suas atividades no prazo de 90 (noventa) dias, a contar da data de publicação desta Portaria.

Parágrafo único. O prazo previsto no caput deste artigo poderá ser prorrogado por igual período, com base em proposta devidamente justificada pela coordenação do grupo de trabalho.

Art. 6º O Grupo de Trabalho poderá, para discussão de pontos específicos do seu escopo de atuação, contar com colaboradores ad hoc.

Parágrafo único. Toda a participação no Grupo de Trabalho, mesmo na condição de colaborador ad hoc, dar-se-á de maneira voluntária e por livre adesão dos convidados.

Art. 7º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Natalândia, 2 de agosto de 2023.

GERALDO MAGELA Assinado de forma digital por GERALDO MAGELA GOMES:036608486 GOMES:03660848603 Dados: 2023.08.02 07:33:55

GERALDO MAGELA GOMES

Prefeito